

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																		ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1301	โฉนด	2363	19261	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.4	74.40	500.00	37,200.00													37,200	37,200	50	0	0.01
1302	โฉนด	2364	19262	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.8	24.80	500.00	12,400.00													12,400	12,400	0	12,400	0.3
1303	โฉนด	2365	19263	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.8	24.80	500.00	12,400.00													12,400	12,400	0	12,400	0.3
1304	โฉนด	2366	19264	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.1	24.10	500.00	12,050.00													12,050	12,050	0	12,050	0.3
1305	โฉนด	2367	19265	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.7	24.70	500.00	12,350.00													12,350	12,350	0	12,350	0.3
1306	โฉนด	2368	19266	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	18.2	18.20	325.00	5,915.00													5,915	5,915	50	0	0.01
1307	โฉนด	2369	19267	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	93.2	293.20	425.00	124,610.00													124,610	124,610	50	0	0.01
1308	โฉนด	2370	19268	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	36.5	336.50	425.00	143,012.50													143,013	143,013	50	0	0.01
1309	โฉนด	2371	19269	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	21	421.00	425.00	178,925.00													178,925	178,925	50	0	0.01
1310	โฉนด	2372	19270	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	88.1	288.10	425.00	122,442.50													122,443	122,443	50	0	0.01
1311	โฉนด	2373	19271	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.6	37.60	2,000.00	75,200.00													75,200	75,200	0	75,200	0.3
1312	โฉนด	2374	19272	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.7	37.70	2,000.00	75,400.00													75,400	75,400	0	75,400	0.3
1313	โฉนด	2375	19273	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.6	37.60	2,000.00	75,200.00													75,200	75,200	0	75,200	0.3
1314	โฉนด	2376	19274	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.2	37.20	2,000.00	74,400.00													74,400	74,400	0	74,400	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1315	โฉนด	2377	19275	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	92.7	92.70	200.00	18,540.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	12	100,800	619,200	637,740	637,740	50	0	0.02
1316	โฉนด	2378	19276	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00												5,000	5,000	50	0	0.01
1317	โฉนด	2379	19277	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00												5,000	5,000	50	0	0.01
1318	โฉนด	2380	19278	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00												5,000	5,000	50	0	0.01
1319	โฉนด	2381	19279	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00												5,000	5,000	50	0	0.01
1320	โฉนด	2382	19280	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00												5,000	5,000	50	0	0.01
1321	โฉนด	2383	19281	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00												5,000	5,000	50	0	0.01
1322	โฉนด	2384	19282	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00												5,000	5,000	50	0	0.01
1323	โฉนด	2385	19283	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00												5,000	5,000	50	0	0.01
1324	โฉนด	2386	19284	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25.3	25.30	200.00	5,060.00												5,060	5,060	50	0	0.01
1325	โฉนด	2387	19285	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	14.4	814.40	150.00	122,160.00												122,160	122,160	50	0	0.01
1326	โฉนด	2388	19286	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	175.00	4,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	12	80,640	495,360	499,735	499,735	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	22	722.00	175.00	126,350.00												126,350	126,350	50	0	0.01
1327	โฉนด	2389	19287	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	4.2	104.20	125.00	13,025.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	17	103,680	328,320	341,345	341,345	50	0	0.02
1328	โฉนด	2391	19289	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	28.1	28.10	200.00	5,620.00												5,620	5,620	50	0	0.01
1329	โฉนด	2397	19290	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	200.00	16,400.00												16,400	16,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1330	โฉนด	2398	19291	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	81.2	81.20	200.00	16,240.00														16,240	16,240	50	0	0.01	
1331	โฉนด	2399	19292	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	81.1	81.10	200.00	16,220.00														16,220	16,220	50	0	0.01	
1332	โฉนด	2400	19293	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	41.2	141.20	200.00	28,240.00														28,240	28,240	50	0	0.01	
1333	โฉนด	2401	19294	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	34.3	34.30	200.00	6,860.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	27	190,080	241,920	248,780	248,780	50	0	0.02			
1334	โฉนด	2406	19299	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	5	105.00	200.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	90.00	7,200.00	1,166,400.00	17	279,936	886,464	907,464	905,364	50	0	0.02			
																อื่นๆ	18.00	10.00	7,200.00	129,600.00	17	31,104	98,496	119,496	100,596	0	100,596	0.3		
1335	โฉนด	2407	19300	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	200.00	10,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,200.00	648,000.00	17	155,520	492,480	503,080	503,080	50	0	0.02			
1336	โฉนด	2408	19301	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	25.1	25.10	200.00	5,020.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	151.00	86.29	7,200.00	1,087,200.00	27	478,368	608,832	613,852	613,164	50	0	0.02			
																อื่นๆ	24.00	13.71	7,200.00	172,800.00	27	76,032	96,768	101,788	97,456	0	97,456	0.3		
1337	โฉนด	2415	19308	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	66.2	66.20	125.00	8,275.00														8,275	8,275	0	8,275	0.3	
1338	โฉนด	2426	19319	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	53	53.00	200.00	10,600.00														10,600	10,600	0	10,600	0.3	
1339	โฉนด	2428	19321	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	28	28.00	200.00	5,600.00														5,600	5,600	0	5,600	0.3	
1340	โฉนด	2429	19322	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	30	30.00	200.00	6,000.00														6,000	6,000	0	6,000	0.3	
1341	โฉนด	2430	19323	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31.1	31.10	200.00	6,220.00														6,220	6,220	0	6,220	0.3	
1342	โฉนด	2431	19324	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	200.00	6,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,200.00	259,200.00	24	241,056	18,144	24,344	24,344	50	0	0.02			
1343	โฉนด	2434	19327	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	55.8	55.80	200.00	11,160.00														11,160	11,160	0	11,160	0.3	
1344	โฉนด	2436	19329	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	78.6	278.60	150.00	41,790.00														41,790	41,790	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎกน.ที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1345	โฉนด	2437	19330	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	37.1	637.10	150.00	95,565.00												95,565	95,565	50	0	0.01
1346	โฉนด	2439	19332	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	85.2	85.20	200.00	17,040.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	156.00	96.30	7,200.00	1,123,200.00	37	718,848	404,352	421,392	420,762	50	0	0.02
															อื่นๆ	6.00	3.70	7,200.00	43,200.00	37	27,648	15,552	32,592	16,182	0	16,182	0.3
1347	โฉนด	2443	19336	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	61.7	61.70	200.00	12,340.00												12,340	12,340	50	0	0.01
1348	โฉนด	2448	19341	ม.3 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54	54.00	200.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	189.00	95.46	7,200.00	1,360,800.00	16	299,376	1,061,424	1,072,224	1,071,734	50	0	0.02
															อื่นๆ	9.00	4.54	7,200.00	64,800.00	16	14,256	50,544	61,344	51,034	0	51,034	0.3
1349	โฉนด	2449	19342	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	125.00	16,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	25.00	7,200.00	900,000.00	41	648,000	252,000	268,250	256,063	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	375.00	75.00	7,200.00	2,700,000.00	41	1,944,000	756,000	772,250	768,188	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	83.2	183.20	125.00	22,900.00											22,900	22,900	50	0	0.01	
1350	โฉนด	2452	19345	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	20	120.00	200.00	24,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	88.00	7,200.00	1,584,000.00	32	855,360	728,640	752,640	749,760	50	0	0.02
															อื่นๆ	30.00	12.00	7,200.00	216,000.00	32	116,640	99,360	123,360	102,240	0	102,240	0.3